

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BIBINJE
Općinski načelnik

Na temelju članka 6. stavak 3. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora («Narodne novine» broj 91/96, 124/97, 174/04 i 38/09), članka 7. Odluke o poslovnom prostoru Općinskog vijeća Općine Bibinje od 28. siječnja 1999. godine i na temelju Odluke Općinskog načelnika Klasa: 022-05/10-01/240, Ur. broj 2198/02-01-10-01 od 13.05.2010. godine, Općinski načelnik Općine Bibinje dana 13.05.2010. godine raspisuje:

NATJEČAJ za davanje u zakup poslovnog prostora

Raspisuje se natječaj za davanje u zakup sljedećeg poslovnog prostora:

I – Predmet zakupa:

1. U zakup se daje poslovni prostor u produžetku Doma kulture na Trgu dr. Franje Tuđmana bb u Bibinjama, površine 12 m².
Prostor je namijenjen za obavljanje svih djelatnosti osim za ugostiteljsku i trgovinu prehranom.
Početni iznos mjesečne zakupnine za prostor od 12 m² iznosi ukupno 850,00 kn (70,83 kn/m²)

II – Uvjeti za natječaj:

2. Poslovni prostor se daje u stanju u kakvom se nalazi.
3. Poslovni prostor se daje u zakup na vrijeme od 5 godina.
4. Ponude se podnose u zatvorenoj omotnici s naznakom «Za natječaj-poslovni prostor», u pisarnici Općine Bibinje ili preporučeno poštom na adresu Općina Bibinje, Trg Tome Bulića 2, 23205 Bibinje.
5. Ponuda mora sadržavati:
 - naziv pravne odnosno fizičke osobe koja je registrirana za obavljanje djelatnosti za koje se natječe, adresa i sjedište
 - izvadak iz upisa u sudski registar odnosno rješenje o obrtu sa preslikom osobne iskaznice
 - navedenu djelatnost koja će se obavljati u poslovnom prostoru,
 - ponudeni iznos mjesečne zakupnine.
6. Ponuditelji koji se natječu moraju po svim osnovama imati podmirene dospelje obveze prema Općini Bibinje do trenutka javnog otvaranja ponuda.
7. Nepotpune ponude i ponude dostavljene izvan roka neće se razmatrati. Najpovoljniji ponuditelj dužan je sklopiti ugovor o zakupu u roku od 8 dana od dana kad mu Općina ponudi ugovor na potpis. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne sklopi Ugovor o zakupu poslovnog prostora u naznačenom roku, smatra se da je odustao od istog.
8. Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja 28.05.2010. godine, kada je i rok za dostavu ponuda, u 10:00 sati u Vijećnici Općine Bibinje. O ishodu natječaja ponuđači će biti obaviješteni u roku od 8 dana po završetku izbornog postupka.

9. Prije sklapanja ugovora o zakupu poslovnog prostora, zakupnik je dužan dostaviti bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika na iznos od 10.000,00 kn, radi osiguranja plaćanja zakupnine.
10. Načelnik Općine Bibinje zadržava pravo da nakon isteka roka iz natječaja, u cjelini ili djelomično poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

Dodatne obavijesti o prostoru daje Ured načelnika, tel. 261-166.

Klasa: 022-05/10-01/240

Ur. broj. 2198/02-01-10-02

Načelnik
Nino Šimunić